

Приложение № 10  
к постановлению администрации  
Пермского муниципального округа  
Пермского края  
От 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ  
Директор МКУ «Управление  
инфраструктурой и благоустройством  
Кукуштанского территориального органа»,  
ИНН  
5948046485 \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_  
уполномоченное лицо, полное наименование и  
ИНН организации)  
/А.М. Кулаков  
(подпись, печать) (Ф.И.О.)



**ПЛАН**  
**подготовки объекта к отопительному периоду 2026 – 2027 гг.**

| №<br>п/п                                            | Наименование                                                     | Описание                                           | Примечание |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                                  |                                                    |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                                    | <b>П. Кукуштан, ул. Чапаева, 70</b>                |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                        | <b>Пермский муниципальный округ</b>                |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта<br>(жилой, промышленный,<br>административный) | <b>Административный</b>                            |            |
| 1.4                                                 | Теплоснабжающая<br>организация                                   |                                                    |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                                    | <b>1974</b>                                        |            |
| 1.6                                                 | Год проведения<br>капитального ремонта/<br>реконструкции         | <b>2014</b>                                        |            |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                             | <b>1</b>                                           |            |
| 1.8                                                 | Материал стен                                                    | <b>Кирпич</b>                                      |            |
| 1.9                                                 | Наличие подвала/<br>подполья, цокольного<br>этажа                | <b>Нет</b>                                         |            |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                                  | <b>Нет</b>                                         |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                                  |                                                    |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых<br>помещений                                    | <b>0</b>                                           |            |
| 2.2.                                                | Количество нежилых<br>помещений                                  | <b>18</b>                                          |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта<br>(включая подвалы,<br>чердаки, МОП)      | <b>305,2 кв.м.</b>                                 |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых<br>помещений                                 | <b>0 кв.м.</b>                                     |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых<br>помещений                               | <b>305,2 кв.м.</b>                                 |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                               | <b>305,2 кв.м.</b>                                 |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                                  |                                                    |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                                    | <b>отсутствует</b><br><i>(наличие, количество)</i> |            |

| №<br>п/п                                                           | Наименование                                  | Описание                                                                          | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 3.2                                                                | Тепловой пункт                                | <b>отсутствует</b><br>(наличие, количество)                                       |            |
| 3.3                                                                | Тип системы<br>теплоснабжения                 | <b>закрытая</b><br>(открытая/закрытая)                                            |            |
| 3.4                                                                | Схема подключения                             | <b>зависимая</b><br>(зависимая/независимая)                                       |            |
| 3.5                                                                | Внутридомовая система<br>отопления            | <b>однотрубная</b><br>(двухтрубная/однотрубная)                                   |            |
| 3.6                                                                | Наличие ГВС                                   | <b>нет</b><br>(есть/нет)                                                          |            |
| 3.7                                                                | Наличие циркуляции<br>ГВС                     | <b>нет</b><br>(есть/нет)                                                          |            |
| 3.8                                                                | Наличие оборудованного<br>узла учета (ТЭ, ТН) | <b>отсутствует</b><br>(есть/нет)                                                  |            |
| 3.9                                                                | Материал трубопроводов                        | <b>сталь, металлополимер</b><br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)            |            |
| 3.10                                                               | Водопроводный ввод                            | <b>имеется, 1</b><br>(наличие, количество)                                        |            |
| 3.11                                                               | Водомерный узел                               | <b>отсутствует</b><br>(наличие, количество)                                       |            |
| 3.12                                                               | Материал трубопроводов                        | <b>сталь, металлополимер</b><br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)            |            |
| 3.13                                                               | Электрический ввод                            | <b>1 шт.</b><br>(наличие, количество)                                             |            |
| 3.14                                                               | Наличие прибора учета<br>электроэнергии       | <b>есть</b><br>(есть/нет)                                                         |            |
| 3.15                                                               | Ввод газоснабжения                            | <b>1 шт.</b><br>(наличие, количество)                                             |            |
| 3.16                                                               | Система АППЗ и<br>дымоудаления                | <b>есть</b><br>(есть/нет)                                                         |            |
| 3.17                                                               | Система приточно-<br>вытяжной вентиляции      | <b>нет</b><br>(есть/нет)                                                          |            |
| 3.18                                                               | Лифты, подъемники                             | <b>нет</b><br>(наличие, количество)                                               |            |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>                           |                                               |                                                                                   |            |
| 4.1                                                                | теплоснабжение                                | <b>нецентрализованное</b><br>(централизованная/нецентрализованная)                |            |
| 4.2                                                                | водоснабжение                                 | <b>нецентрализованное</b><br>(централизованная/нецентрализованная)                |            |
| 4.3                                                                | водоотведение                                 | <b>нецентрализованное</b><br>(централизованная/нецентрализованная)                |            |
| 4.4                                                                | электроснабжение                              | <b>централизованное</b><br>(централизованная/нецентрализованная)                  |            |
| 4.5                                                                | газоснабжение                                 | <b>централизованное</b><br>(централизованная/нецентрализованная)                  |            |
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                               |                                                                                   |            |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона                   |                                                                                   |            |
|                                                                    | 2023-2024 гг.                                 | <b>Сентябрь 2023</b>                                                              |            |
|                                                                    | 2024-2025 гг.                                 | <b>Сентябрь 2024</b>                                                              |            |
|                                                                    | 2025-2026 гг.                                 | <b>Сентябрь 2025</b>                                                              |            |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона               |                                                                                   |            |
|                                                                    | 2023-2024 гг.                                 | <b>Май 2024</b>                                                                   |            |
|                                                                    | 2024-2025 гг.                                 | <b>Май 2025</b>                                                                   |            |
|                                                                    | 2025-2026 гг.                                 | <b>Май 2026</b>                                                                   |            |
| 5.3                                                                | Погодные условия                              |                                                                                   |            |
|                                                                    | 2023-2024 гг.                                 | - нестабильная температура наружного<br>воздуха:<br><b>информация отсутствует</b> |            |

| №<br>п/п | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                                                                                                                                             | <i>(месяц, количество дней)</i><br>- аномально низкая температура наружного воздуха: _____<br><b>информация отсутствует</b> _____<br><i>(месяц, количество дней)</i><br>- осадки с сильным ветром: _____<br><b>информация отсутствует</b> _____<br><i>(месяц, количество дней)</i>                                                                                                                                                  |            |
|          | 2024-2025 гг.                                                                                                                                                               | - нестабильная температура наружного воздуха:<br><b>информация отсутствует</b> _____<br><i>(месяц, количество дней)</i><br>- аномально низкая температура наружного воздуха:<br><b>информация отсутствует</b> _____<br><i>(месяц, количество дней)</i><br>- осадки с сильным ветром:<br><b>информация отсутствует</b> _____<br><i>(месяц, количество дней)</i>                                                                      |            |
|          | 2025-2026 гг.                                                                                                                                                               | - нестабильная температура наружного воздуха:<br><b>информация отсутствует</b> _____<br><i>(месяц, количество дней)</i><br>- аномально низкая температура наружного воздуха:<br><b>информация отсутствует</b> _____<br><i>(месяц, количество дней)</i><br>- осадки с сильным ветром:<br><b>информация отсутствует</b> _____<br><i>(месяц, количество дней)</i>                                                                      |            |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|          | 2023-2024 гг.                                                                                                                                                               | <b>информация отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|          | 2024-2025 гг.                                                                                                                                                               | <b>информация отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|          | 2025-2026 гг.                                                                                                                                                               | <b>информация отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 5.6      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|          | 2023-2024 гг.                                                                                                                                                               | - несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- аварийный останов котельных:<br><b>событие отсутствовало</b> _____<br>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- резкие перепады давления, гидроудар:<br><b>событие отсутствовало</b> |            |
|          | 2024-2025 гг.                                                                                                                                                               | - несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- аварийный останов котельных:<br><b>событие отсутствовало</b> _____<br>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- аварии на магистральных разводящих сетях:                                                                                                           |            |

| №<br>п/п | Наименование                                     | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Примечание |
|----------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                  | <b>событие отсутствовало</b><br>- резкие перепады давления, гидроудар:<br><b>событие отсутствовало</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
|          | 2025-2026 гг.                                    | - несоблюдение температурного графика<br>котельными, срезка графика:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- аварийный останов котельных:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- изменение расхода теплоносителя в<br>магистральных теплосетях:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- аварии на магистральных разводящих<br>сетях:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- резкие перепады давления, гидроудар:<br><b>событие отсутствовало</b>                                                                                                   |            |
| 5.7      | Технологические нарушения по внутренним причинам |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
|          | 2023-2024 гг.                                    | - физический износ и невозможность<br>проведения ремонта из-за увеличения<br>стоимости материалов при неизменном<br>уровне финансирования, отказе<br>собственников от повышения тарифа на<br>текущий ремонт:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- некачественно выполненные ремонтные<br>работы:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- самовольное вмешательство посторонних<br>лиц в работу системы отопления/ГВС:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- некорректная работа насосов,<br>теплообменников:<br><b>событие отсутствовало</b> |            |
|          | 2024-2025 гг.                                    | - физический износ и невозможность<br>проведения ремонта из-за увеличения<br>стоимости материалов при неизменном<br>уровне финансирования, отказе<br>собственников от повышения тарифа на<br>текущий ремонт:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- некачественно выполненные ремонтные<br>работы:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- самовольное вмешательство посторонних<br>лиц в работу системы отопления/ГВС:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- некорректная работа насосов,<br>теплообменников:<br><b>событие отсутствовало</b> |            |
|          | 2025-2026 гг.                                    | - физический износ и невозможность<br>проведения ремонта из-за увеличения<br>стоимости материалов при неизменном<br>уровне финансирования, отказе<br>собственников от повышения тарифа на<br>текущий ремонт:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- некачественно выполненные ремонтные<br>работы:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- самовольное вмешательство посторонних                                                                                                                                                              |            |

| №<br>п/п | Наименование                     | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Примечание |
|----------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                  | лиц в работу системы отопления/ГВС:<br><b>событие отсутствовало</b><br>- некорректная работа насосов, теплообменников:<br><b>событие отсутствовало</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 5.8      | Схемные условия<br>2023-2024 гг. | <ul style="list-style-type: none"> <li>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/><b>тупиковое</b></li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/><b>нижней разводкой</b></li> <li>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/><b>открытая</b></li> <li>- изолированные/неизолированные стояки:<br/><b>неизолированные</b></li> <li>- диаметры трубопроводов:<br/><b>32</b></li> <li>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/><b>радиаторы</b></li> <li>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br/><b>одностороннее</b></li> <li>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br/><b>циркуляционный насос, электрический водонагреватель</b></li> <li>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br/><b>отсутствует</b></li> <li>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br/><b>отсутствует</b></li> </ul> |            |
|          | 2024-2025 гг.                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/><b>тупиковое</b></li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/><b>нижней разводкой</b></li> <li>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/><b>открытая</b></li> <li>- изолированные/неизолированные стояки:<br/><b>неизолированные</b></li> <li>- диаметры трубопроводов:<br/><b>32</b></li> <li>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/><b>радиаторы</b></li> <li>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br/><b>одностороннее</b></li> <li>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br/><b>циркуляционный насос, электрический водонагреватель</b></li> </ul>                                                                                                                                                                                                     |            |

| №<br>п/п | Наименование                                                                      | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br/><b>отсутствует</b></li> <li>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br/><b>отсутствует</b></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|          | 2025-2026 гг.                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/><b>тупиковое</b></li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/><b>нижней разводкой</b></li> <li>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/><b>открытая</b></li> <li>- изолированные/неизолированные стояки:<br/><b>неизолированные</b></li> <li>- диаметры трубопроводов:<br/><b>32</b></li> <li>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/><b>радиаторы</b></li> <li>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br/><b>одностороннее</b></li> <li>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br/><b>циркуляционный насос, электрический водонагреватель</b></li> <li>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br/><b>отсутствует</b></li> <li>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br/><b>отсутствует</b></li> </ul> |            |
| 5.9      | Режимные условия                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2023-2024 гг.                                                                     | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- давление теплоносителя –</li> <li>- расход теплоносителя –</li> <li>- температура теплоносителя –</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|          | 2024-2025 гг.                                                                     | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- давление теплоносителя –</li> <li>- расход теплоносителя –</li> <li>- температура теплоносителя –</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|          | 2025-2026 гг.                                                                     | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- давление теплоносителя –</li> <li>- расход теплоносителя –</li> <li>- температура теплоносителя –</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 5.10     | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2023-2024 гг.                                                                     | <b>Обращения отсутствовали</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|          | 2024-2025 гг.                                                                     | <b>Обращения отсутствовали</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|          | 2025-2026 гг.                                                                     | <b>Обращения отсутствовали</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |

| №<br>п/п                                         | Наименование                                                                                                                                                                         | Описание                                                                  | Примечание |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|
| 5.11                                             | Аварийные ситуации                                                                                                                                                                   |                                                                           |            |
|                                                  | 2023-2024 гг.                                                                                                                                                                        | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br><b>отсутствовали</b> |            |
|                                                  | 2024-2025 гг.                                                                                                                                                                        | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br><b>отсутствовали</b> |            |
|                                                  | 2025-2026 гг.                                                                                                                                                                        | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br><b>отсутствовали</b> |            |
| 5.12                                             | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования                                                                                                               |                                                                           |            |
|                                                  | 2023-2024 гг.                                                                                                                                                                        | в штатном режиме                                                          |            |
|                                                  | 2024-2025 гг.                                                                                                                                                                        | в штатном режиме                                                          |            |
|                                                  | 2025-2026 гг.                                                                                                                                                                        | в штатном режиме                                                          |            |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                                                                                                                                      |                                                                           |            |
| 6.1                                              | Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)                                                                | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b>               |            |
| 6.2                                              | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                           | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b>               |            |
| 6.3                                              | Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | Срок выполнения:<br><b>Приказ от 12.08.2025 г. № 35</b>                   |            |
| 6.4                                              | Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО                                                                                          | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b>               |            |
| 6.5                                              | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда                                     | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b>               |            |
| 6.6                                              | Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)                                                                                                            | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b>               |            |
| 6.7                                              | Организация и проведение                                                                                                                                                             | Срок выполнения:                                                          |            |

| №<br>п/п                                     | Наименование                                                                                                                                                              | Описание                                                    | Примечание |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------|
|                                              | периодической проверки узла учета                                                                                                                                         | <b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b>                     |            |
| 6.8                                          | Составление актов сверки расчетов с РСО (ТСО)                                                                                                                             | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b> |            |
| 6.9                                          | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                                                             | <b>Не запланировано</b>                                     |            |
| 6.10                                         | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта                                                                   | <b>Не запланировано</b>                                     |            |
| 8.11                                         | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций                                                                                               | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b> |            |
| 8.12                                         | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению                                                                                                  | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b> |            |
| <b>7. Мероприятия технического характера</b> |                                                                                                                                                                           |                                                             |            |
| 7.1                                          | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                                    | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b> |            |
| 7.2                                          | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность                                                                                | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b> |            |
| 7.3                                          | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления                                                                                                                       | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b> |            |
| 7.4                                          | Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО) | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b> |            |
| 7.5                                          | Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб                                                                                      | <b>Не запланировано</b>                                     |            |
| 7.6                                          | Замена запорной арматуры                                                                                                                                                  | <b>Не запланировано</b>                                     |            |
| 7.7                                          | Замена теплоизоляции                                                                                                                                                      | <b>Не запланировано</b>                                     |            |
| 7.8                                          | Обеспечение освещения помещений подвала                                                                                                                                   | <b>Не запланировано</b>                                     |            |

| №<br>п/п                                                              | Наименование                                                                                                                                            | Описание                                                    | Примечание |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------|
| 7.9                                                                   | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                                                                                | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b> |            |
| 7.10                                                                  | Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО                                                                                                           | Срок выполнения:<br><b>С 01.06.2026 г. по 15.08.2026 г.</b> |            |
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                                                                                                                         |                                                             |            |
| 8.1                                                                   | Ремонт монтажных (межпанельных) швов                                                                                                                    | <b>Не запланировано</b>                                     |            |
| 8.2                                                                   | Замена контурного уплотнителя входных дверей                                                                                                            | <b>Не запланировано</b>                                     |            |
| 8.3                                                                   | Ремонт кровли                                                                                                                                           | <b>Не запланировано</b>                                     |            |
| 8.4                                                                   | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                  | <b>Не запланировано</b>                                     |            |
| 8.5                                                                   | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей | <b>Не запланировано</b>                                     |            |
| 8.6                                                                   | Замена/ремонт заполнений подвальных окон                                                                                                                | <b>Не запланировано</b>                                     |            |
| 8.7                                                                   | Ремонт отмостки                                                                                                                                         | <b>Не запланировано</b>                                     |            |

СОГЛАСОВАНО

Представители общественности и (или) собственники помещений в здании:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)